

Vergabestelle

Amt Schenkenländchen

Markt 9

15755 Teupitz

Datum der Versendung 27.08.2026

Vergabeart

- ☒ offenes Verfahren
- ☐ nicht offenes Verfahren
- ☐ Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb
- ☐ Verhandlungsverfahren ohne Teilnahmewettbewerb
- ☐ wettbewerblicher Dialog
- ☐ Innovationspartnerschaft

Ablauf der Angebotsfrist

Datum 29.09.2026 Uhrzeit 09:00

Eröffnungstermin

Datum

Ort

Raum

Bindefrist endet am 27.11.2026

Aufforderung zur Abgabe eines Angebots

(Vergabeverfahren gemäß Abschnitt 2 der VOB/A)

Bezeichnung der Bauleistung

Maßnahmennummer

Baumaßnahme

Fliesen

Vergabenummer

Leistung

GOST_23

670 qm Bodenfliesen inkl. Vorarbeiten in verschiedenen Formaten

400 qm Flächenabdichtung Boden

450 qm Wandfliesen in verschiedenen Formaten

div. Zubehörpositionen

Dokumentation

Anlagen**A) die beim Bieter verbleiben und im Vergabeverfahren zu beachten sind**

keine

B) die beim Bieter verbleiben und Vertragsbestandteil werden

01_Arbeits- und Sicherheitsplan_Geschwärzt.pdf

2023-017_3_13_Fliesen- und Werksteinarbeiten.D83

2023-017_3_13_Fliesen- und Werksteinarbeiten.P83

2023-017_3_13_Fliesen- und Werksteinarbeiten.X83

214 Besondere Vertragsbedingungen Los Fliesen.pdf

3.2 Information nach EU-Datenschutz-Grundverordnung.pdf

421_Vertragserfüllungsbürgschaft.pdf

422_Mängelansprüchebürgschaft .pdf

5-065__BB UG_2026_07_16_Geschwärzt.pdf

5-066_a_BB EG_2026_08_20_Geschwärzt.pdf

5-067__BB 1.OG_2026_07_16_Geschwärzt.pdf

5-068__BB 2.OG_2026_07_16_Geschwärzt.pdf

5-301__FB Aufbauten_2026_04_30_Geschwärzt.pdf

5-320__FI 1OG Kunstr_2026_06_17_Geschwärzt.pdf

5-321__FI EG 0.19 1.Hilfe_2026_06_17_Geschwärzt.pdf

5-322_a_FI EG 0.81Foyer_0.26Verw_0.91Flur_0.84TRH_2026_07_16_Geschwärzt.pdf

[5-323_a_FI EG 0.82Halle_2026_07_16_Geschwärzt.pdf](#)
[5-324_a_FI EG 0.83TRH_Foyer_2026_07_16_Geschwärzt.pdf](#)
[5-330_a_FI UG-U.40 WC-H Perso_2026_07_16_Geschwärzt.pdf](#)
[5-331__FI UG-U.41 WC Bfr._2026_06_17_Geschwärzt.pdf](#)
[5-332_a_FI UG-U.42 WC-D Perso_2026_07_16_Geschwärzt.pdf](#)
[5-333__FI UG-U.43 WC-Mä_2026_06_17_Geschwärzt.pdf](#)
[5-334__FI UG-U.44 WC-Ju_2026_06_17_Geschwärzt.pdf](#)
[5-335_a_FI EG-0.01 WC Bfr._2026_07_16_Geschwärzt.pdf](#)
[5-336_a_FI EG-0.04 Persol Sani_2026_07_16_Geschwärzt.pdf](#)
[5-337__FI EG-0.12 WC Mä_2026_06_17_Geschwärzt.pdf](#)
[5-338__FI EG-0.13 WC Ju_2026_06_17_Geschwärzt.pdf](#)
[5-339__FI EG-0.15 WC Bes_2026_06_17_Geschwärzt.pdf](#)
[5-340__FI EG-0.16 WC-H Perso_2026_06_17_Geschwärzt.pdf](#)
[5-341__FI EG-0.17 WC-D Perso_2026_06_17_Geschwärzt.pdf](#)
[5-344_a_FI 1.OG-1.11 WC-H Perso_2026_07_16_Geschwärzt.pdf](#)
[5-345__FI 1.OG-1.12 WC Bfr._2026_06_17_Geschwärzt.pdf](#)
[5-346_a_FI 1.OG-1.13 WC-D Perso_2026_07_16_Geschwärzt.pdf](#)
[5-347_a_FI 2OG-2.04_1OG-1.04 WC-Ju_2026_06_23_Geschwärzt.pdf](#)
[5-348_a_FI 2OG-2.05_1OG-1.05 WC-Mä_2026_06_23_Geschwärzt.pdf](#)
[5-350__Fliesen EG-0.30_a Lehrküche_2026_06_17_Geschwärzt.pdf](#)
[5-351__FI Pumi UG, EG, 1OG_2026_06_17_Geschwärzt.pdf](#)
[5-353__FI EG-0.09 Küche_2026_06_17_Geschwärzt.pdf](#)
[5-354__FI EG-0.06 Geschirr_Lager_0.07 Spülkü_2026_06_17_Geschwärzt.pdf](#)
[5-355_a_FI EG-0.08 Rückgabe_2026_07_16_Geschwärzt.pdf](#)
[5-356_a_FI EG-0.93 Personal Flur, 0.05 Abstell_2026_08_20_Geschwärzt.pdf](#)
[5-358_a_FI EG-0.03 Umkleide_2026_06_23_Geschwärzt.pdf](#)
[5-701_b_BE_PI_2026_05_18_Geschwärzt.pdf](#)
[5.1 EU Ergänzende Vergabebedingung BbgVergG.pdf](#)
[Los 3_13_Fliesen- und Werksteinarbeiten.pdf](#)
[VVB 241 - Abfall 12-2017.docx](#)

C) die, soweit erforderlich, ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen sind

[5.3 EU Vereinbarung Mindestanforderungen BbgVergG_barrierefrei.pdf](#)
[5.4 EU Vereinbarung Mindestanforderungen Nachunternehmer Verleiher BbgVergG_barrierefrei.pdf](#)
[VVB 124 - Eigenerklärung zur Eignung 07-2019 - Fassung 2022.docx](#)
[VVB 213 - Angebotsschreiben - Einheitliche Fassung 07-2019.pdf](#)
[VVB 221 - Preisermittlung bei Zuschlagskalkulation 12-2017.docx](#)
[VVB 222 - Preisermittlung bei Kalkulation ueber die Endsumme 12-2017.docx](#)
[VVB 233 - Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen 12-2017.docx](#)
[VVB 234 - Erklärung Bieter- _Arbeitsgemeinschaft 12-2017.docx](#)
[VVB 235 - Verzeichnis der Leistungen_Kapazitaeten anderer Unternehmen 12-2017.docx](#)
[sonderformular_russland-embargo_vertrag.pdf](#)

D) die ausgefüllt auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen sind

[Eigenerklärung 123 124 GWB.pdf](#)
[VVB 236 - Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen 12-2017.docx](#)

1 Es ist beabsichtigt, die in beigefügter Leistungsbeschreibung bezeichneten Bauleistungen im Namen und für Rechnung

Amt Schenkenländchen
 Markt 9, 15755 Teupitz

rechnung@amt-schenkenlaendchen.de

Es ist beabsichtigt, die in beigefügtem Vertragsformular bezeichneten Instandhaltungsleistungen im Namen und für Rechnung

zu vergeben.

2 Kommunikation

Die Kommunikation erfolgt elektronisch über die Vergabepattform

VMPCconnector: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPCcenter>

3 Unterlagen (Erklärungen, Angaben, Nachweise)**3.1 Folgende Unterlagen sind mit dem Angebot einzureichen:**

keine

3.2 - frei -**3.3 Nachforderung**

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden

nachgefordert

3.4 Folgende Unterlagen sind auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle vorzulegen

Bedingung an die Auftragsausführung

- Formular 5.3 (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Vereinbarung zur Einhaltung der Mindestanforderung nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz (Bieter)
- Formular 5.4 (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Vereinbarung zur Einhaltung der Mindestanforderung nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz (Nachunternehmer)
- Urkalkulation: Mit Auftragserteilung ist durch den Auftragnehmer eine vollständige, positionsbezogene Urkalkulation des beauftragten Leistungsumfangs vorzulegen. Diese dient insbesondere als Grundlage für die Prüfung und Bewertung von Nachträgen und Preisänderungen.

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- Betriebshaftpflichtversicherung (mittels Dritterklärung vorzulegen): Der Bieter hat das Bestehen einer aktuell gültigen Betriebshaftpflichtversicherung durch Vorlage einer entsprechenden Versicherungsbestätigung nachzuweisen.
- Freistellungsbescheinigung gem. § 48 b EstG (mittels Dritterklärung vorzulegen): Freistellungsbescheinigung gem. § 48 b EstG des zuständigen Finanzamtes
- Jahresumsatz (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Angabe des Gesamtumsatzes des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren. Der durchschnittliche Jahresumsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre muss mindestens 510.000 EUR betragen.
- Unbedenklichkeitsbescheinigung Berufsgenossenschaft (mittels Dritterklärung vorzulegen): Nachweis der ordnungsgemäßen Beitragszahlung
≤ 6 Monate
- Unbedenklichkeitsbescheinigung Finanzamt (mittels Dritterklärung vorzulegen): ≤ 6 Monate
- Unbedenklichkeitsbescheinigung Krankenkasse (mittels Dritterklärung vorzulegen): Nachweis der ordnungsgemäßen Beitragszahlung
≤ 6 Monate

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

- Nachweis der fachlichen Eignung (mittels Dritterklärung vorzulegen): Das für die Ausführung der ausgeschriebenen Leistungen eingesetzte Personal muss über die hierfür erforderlichen fachlichen Kenntnisse, Erfahrungen und Qualifikationen verfügen.
- Referenzen (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Der Bieter hat mindestens drei Referenzen über die Ausführung von mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbaren Leistungen in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren vorzulegen. Für jede Referenz sind der Auftraggeber, ein Ansprechpartner mit Kontaktdaten, der Ausführungszeitraum, der Auftragswert sowie eine kurze Beschreibung der erbrachten Leistungen anzugeben.
- Technische Ausstattung (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Werkzeuge
Maschinen
Anlagen
Fahrzeuge
sonstige technische Ausrüstung

- Unternehmensprofil (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Der Bewerber hat Angaben zu seinem Unternehmen, insbesondere zur Unternehmensgröße, zum Tätigkeitsbereich und zur Anzahl der derzeit beschäftigten Mitarbeiter zu machen.

4 Losweise Vergabe

- ☒ nein
- ☐ ja, Angebote sind möglich
- ☐ nur für ein Los
- ☐ für eine maximale Anzahl an Losen: siehe Bekanntmachung oder Aufforderung zur Interessensbestätigung
- ☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)
- ☐ Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann
- Höchstzahl: siehe Bekanntmachung bzw. Aufforderung zur Interessensbestätigung
- Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen

5 Mehrere Hauptangebote

Die Abgabe von mehr als einem Hauptangebot ist

- ☐ zugelassen.
- Werden mehrere Hauptangebote abgegeben, muss jedes aus sich heraus zuschlagsfähig sein.
§ 13 EU Absatz 1 Nummer 2 VOB/A gilt für jedes Hauptangebot.
- ☒ nicht zugelassen.

6 Nebenangebote

- 6.1 ☒ Nebenangebote sind nicht zugelassen, Nummer 4 der Teilnahmebedingungen EU gilt nicht.
- 6.2 ☐ Nebenangebote sind zugelassen (siehe auch Nummer 4 der Teilnahmebedingungen EU) - ausgenommen Nebenangebote, die ausschließlich Preisnachlässe mit Bedingungen beinhalten -
- ☐ für die gesamte Leistung
- ☐ nur für nachfolgend genannte Bereiche:
- ☐ mit Ausnahme nachfolgend genannter Bereiche:
- ☐ unter folgenden weiteren Bedingungen:
- ☐ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot

7 Angebotswertung

Kriterien für die Wertung der Haupt- und ggf. Nebenangebote

- ☒ Zuschlagskriterium Preis
- Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt.
Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen, Erstattungsbetrag aus der Lohngleitklausel, Instandhaltungsangeboten.
- ☐ Mehrere Zuschlagskriterien gemäß Formblatt Zuschlagskriterien

8 Zugelassene Angebotsabgabe

- ☒ elektronisch in Textform.

- ☐ elektronisch mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel.
- ☐ elektronisch mit qualifizierter/m Signatur/Siegel.
- ☐ schriftlich.

Bei **elektronischer Angebotsübermittlung** in Textform muss der Bieter zu erkennen sein; falls vorgegeben, ist das Angebot mit der geforderten Signatur/dem geforderten Siegel zu versehen. Das Angebot ist zusammen mit den Anlagen bis zum Ablauf der Angebotsfrist über die Vergabepattform der Vergabestelle zu übermitteln.

Bei **schriftlicher Angebotsabgabe** ist das beigefügte Angebotsschreiben zu unterzeichnen und zusammen mit den Anlagen in verschlossenem Umschlag bis zum Ablauf der Angebotsfrist an folgende Anschrift zu senden oder dort abzugeben:

- ☐ siehe Briefkopf
- ☐ Stelle:

9 Behörde, an die sich der Bewerber oder Bieter zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen die Vergabebestimmungen wenden kann:

Vergabekammer (§ 156 GWB, § 21 EU VOB/A):

Name [Vergabekammer des Landes Brandenburg](#)

Anschrift [Heinrich-Mann-Allee 107, 14473 Potsdam](#)

Tel. [+49 3318661719](#) Fax

E-Mail vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de

10 Weitere Angaben

Sonstiges

[Die Teilnahme am Verfahren und die Abgabe von Teilnahmeanträgen/Angeboten ist nur über den "Vergabemarktplatz Brandenburg" möglich. Benutzen Sie dazu das Bietertool des Vergabemarktplatz Brandenburg. Informationen zum Bietertool finden Sie unter \[www.support.cosinex.de\]\(http://www.support.cosinex.de\).](#)

[Nur durch das Bestätigen der Teilnahme am Verfahren können Sie folgende Vorteile nutzen: Sie werden über neue Nachrichten der Vergabestelle automatisch per E-Mail informiert \(z.B. Änderungen an den Vergabeunterlagen\). Ohne Bestätigung der Teilnahme an diesem Verfahren erfolgt keine E-Mail Benachrichtigung über neue Nachrichten der Vergabestelle \(z.B. Aktualisierung der Vergabeunterlagen\).](#)

[Anfragen sind ausschließlich über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatz Brandenburg zu stellen. Auskünfte zum Vergabeverfahren werden ausschließlich über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatz Brandenburg erteilt.](#)

[Der Bieter hat vor Zuschlagserteilung eine prüffähige Urkalkulation einzureichen.](#)